

Rawson, 05 de Enero de 2.022.

**Sr/a. Presidente del Tribunal de Cuentas Pcial.**

**S ----- /----- D**

De mi mayor consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. con relación al **Expediente Administrativo N° 40.181/2022 - BANCO DEL CHUBUT S. A. caratulado “R/Antecedentes Renovación Alquiler B° Industrial (Nota N° 02/22)”**, a los fines de evacuar la intervención ordenada a fs. 44 (fol. del T. C. P.), en tal sentido, según se expone en los presentes actuados, la renovación de la contratación que se propicia encuadra en la modalidad de contratación de excepción (Directa) prevista en la reglamentación de compras y contrataciones de la entidad bancaria involucrada, en particular, conforme al supuesto previsto en el Capítulo III “Renovación de Contratos”, no siendo resorte del suscripto sustituir criterios de oportunidad, mérito y conveniencia relacionados a la contratación en ciernes, responsabilidad que reposa en cabeza del Directorio de la entidad bancaria interesada.

Sin perjuicio de ello, entiendo adecuado que de modo previo a la formalización de la respectiva contratación, el propietario del inmueble cuya renovación contractual se apetece acompañe lo siguiente: 1) ejemplar original o copia autenticada del Certificado de Cumplimiento de Obligaciones Fiscales Provinciales (D. G. R.), en su defecto, constancia de no resultar contribuyente en dicho organismo provincial y 2) ejemplar original o copia autenticada del Certificado de no resultar ser deudor moroso del Banco del Chubut S. A. y del Fondo Fiduciario para el Desarrollo Productivo, respectivamente.

Salvo mejor y elevado criterio del Tribunal por Ud. presidido, es todo cuanto opino al respecto, sin otro particular, saludo a Ud. con atenta y distinguida deferencia.

**DICTAMEN N° 04/22**

**Jorge Daniel VAZQUEZ**

**Asesor Legal T. C. P.**