

Rawson Agosto de 2017

Expte.: 37228/17

**I. P. V. y D. U.**

Licitación Publica 5/17- Espacios  
Públicos en barrio Ruca Hue –  
Pto. Madryn.

Dictamen 47/17

Señor Presidente:

Me remite Usted, el expediente de referencia, por el cual se tramita la Licitación Publica 5/17, del Instituto Provincial de la Vivienda y Desarrollo Urbano. Cuyo objetivo es realizar la contratación para ejecutar la obra “Espacios Públicos en el Barrio Ruca Hue”, de la Localidad de Puerto Madryn.

El presupuesto oficial es de **\$ 44.099.322,53**, valores a Septiembre de 2016 (hoja 250 ipv), con un plazo de ejecución de obra de trescientos sesenta (360) días. Siendo el sistema de contratación de obra publica adoptado, de Ajuste Alzado.

La Comisión Calificadora y de Preadjudicación, aconseja en forma unánime preadjudicar, el presente Concurso de Precios, a la oferta alternativa financiera de la empresa INGAR CONSTRUCCIONES DE JAVIER BAN, de **\$ 49.237.492,12**, entiendo que se debe indicar el mes base de dicho calculo del precio total, previo a la firma del contrato. Siendo el plazo de obra, según grafico de curva de inversión de doce (12) meses.

Se observa que dicha propuesta, en su precio final esta un 11.65 %, del presupuesto oficial.

Respecto a las cantidades indicadas, según planilla de cotización de oferta, coinciden con las cantidades, con el cual se calculo el referido presupuesto oficial (hoja 349-352 ipv).

No teniendo de mí parte, otra consideración que realizar al trámite en cuestión, salvo mejor opinión.

Atentamente.

**Ing. Civil Nelson Eduardo Castro**  
**Asesor Técnico - Tribunal de Cuentas**