

Rawson Septiembre de 2014

Expte.: 34139/14

**I. P. V. y D. U.**

Licitación Publica 11/14 Proyecto y Const.  
32 Viv. Tipo Duplex –TRELEW -.

Dictamen 106/14

Señor Presidente:

Me remite Usted el expediente de referencia, por el cual se tramita el Licitación Publica 11/14, del Instituto Provincial de la Vivienda y Desarrollo Urbano. Cuyo objetivo es realizar la contratación para ejecutar las obras de “Proyecto y construcción de 32 viviendas tipo Duplex, obras complementarias e infraestructura propia y de nexos”, en la Ciudad de Trelew.

El presupuesto oficial es de \$ **17.372.243,24**, valores a Enero de 2014, con un plazo de ejecución de obra de trescientos noventa (390) días. Siendo el sistema de contratación de obra publica adoptado, de Ajuste Alzado.

Según Acta de Apertura, se ha presentado un solo oferente, oferta n° 1: VILLEGAS CONSTRUCCIONES S.R.L., de \$ 20.130.000, valores de Enero de 2014.

La Comisión Calificadora y de Preadjudicación, designada mediante resolución, aconseja en forma unánime preadjudicar la presente Licitación Publica, en esta instancia, a la oferta de la empresa VILLEGAS CONSTRUCCIONES S.R.L. de \$ **20.130.000**, valores a Enero de 2014, con un plazo de ejecución de obra de trescientos noventa (390) días.

Se observa que dicha oferta esta un 15.87 %, por encima del presupuesto oficial en su monto total

Por ultimo debo advertir que previo a la firma del contrato, la pretendida contratista deberá adjuntar, lo indicado según Anexo II - Informe Subcomisión Técnica - (hoja 266 ipv).

No teniendo de mí parte, otra consideración que realizar al trámite en cuestión, salvo mejor opinión.

Atentamente.

Ing. Nelson Castro  
Asesor Técnico

Tribunal de Cuentas