

Rawson Septiembre de 2014

Const.	<u>Expte.: 34141/14</u> I. P. V. y D. U. Licitación Publica 6/14 Proyecto y 22 Viv. Sindicato de Barracas de Lanás - TRELEW -.
--------	---

Dictamen 104/14

Señor Presidente:

Me remite Usted el expediente de referencia, por el cual se tramita el Licitación Publica 6/14, del Instituto Provincial de la Vivienda y Desarrollo Urbano. Cuyo objetivo es realizar la contratación para ejecutar las obras de "Proyecto y construcción de 22 viviendas en Planta Baja para el Sindicato de Barracas de Lanás, obras complementarias e infraestructura propia y de nexos", en la Ciudad de Trelew.

El presupuesto oficial es de \$ **11.444.758,87**, valores a Enero de 2014, con un plazo de ejecución de obra de trescientos sesenta (360) días. Siendo el sistema de contratación de obra pública adoptado, de Ajuste Alzado. Con un monto de viviendas y obras complementarias básicas de \$ 9.207.229,60.

Según Acta de Apertura, se han presentado dos oferentes, oferta n° 1: ARTECO S.A., de \$ 12.905.650,99 y Oferta n° 2: W.A.R. CONSTRUCCIONES S.R.L., de \$ 13.461.004,69, valores de Enero de 2014.

La Comisión Calificadora y de Preadjudicación, designada mediante resolución, aconseja en forma unánime preadjudicar la presente Licitación Publica, en esta instancia, a la oferta de la empresa ARTECO S.A. de \$ **12.905.650,99**, valores a Enero de 2014, con un plazo de ejecución de obra de trescientos sesenta (360) días.

Se observa que dicha oferta, esta un 12.76 % por encima del presupuesto oficial, en su monto total a financiar por ese Organismo.

No teniendo de mí parte, otra consideración que realizar al trámite en cuestión, salvo mejor opinión.

Atentamente.

Ing. Nelson Castro
Asesor Técnico
Tribunal de Cuentas