

Rawson Abril de 2014.

Expte.: 33754/14

**I. P. V. y D. U.**

Licitación Pública 52/13

Proyecto y Construcción 15 Viv.

Planta Baja tiro Federal Argentino

Conrado Villegas – RAWSON -.

Dictamen 45/14

Señor Presidente:

Me remite Usted el expediente de referencia, por el cual se tramita la Licitación Publica 52/13 del Instituto Provincial de la Vivienda y Desarrollo Urbano. Cuyo objetivo es realizar la contratación para ejecutar la obra, “Construcción de 15 Viviendas, en planta baja para el personal del Tiro Federal Conrado Villegas, obras complementarias, Infraestructura propia y de Nexos”; en la Localidad de Rawson; de acuerdo a lo señalado en el pliego de bases y condiciones.

El presupuesto oficial es de **\$ 7.500.264,25**, valores de Diciembre 2013, con un plazo de ejecución de obra de trescientos (300) días. Siendo el sistema de contratación de obra publica adoptado, de Ajuste Alzado.

Según Acta de Apertura, se ha presentado un solo oferente a saber: Oferta empresa W.A.R. CONSTRUCCIONES S.R.L., con una cotización de \$ 8.537.006,33.

La Comisión Calificadora y de Preadjudicación designada, aconseja en forma unánime preadjudicar la presente Licitación Publica, a la oferta de la empresa W.A.R. CONSTRUCCIONES S.R.L. de **\$ 8.537.006,33**, valores de Diciembre del 2013, con un plazo de ejecución de obra de trescientos (300) días. Los valores de viviendas y obras complementarias son de \$ 7.155.400,27; los trabajos preliminares de \$ 403.029,18; la infraestructura propia es de \$ 590.808,13; la Infraestructura de Nexos es de \$ 328.009,11 y las Obras Complementarias Especiales de \$ 59.759,64.

De acuerdo a los antecedentes que se acompañan, se observa que dicha oferta esta un 13.82 %, por encima del presupuesto oficial.

No teniendo de mí parte, otra consideración que realizar al trámite en cuestión, salvo mejor opinión.

Atentamente.

Ing. Nelson Castro

Asesor Técnico

Tribunal de Cuentas