

Rawson Marzo de 2014.

Viv.	<u>Expte.: 33603/14</u> <b>I. P. V. y D. U.</b> Licitación Pública 56/13 Proyecto y Construcción 25  En Planta Baja - RIO MAYO.
------	--

Dictamen 31/14

Señor Presidente:

Me remite Usted el expediente de referencia, por el cual se tramita la Licitación Pública 56/13 del Instituto Provincial de la Vivienda y Desarrollo Urbano. Cuyo objetivo es realizar la contratación para ejecutar la obra "Construcción de 25 Viviendas, las obras complementarias básicas, las tareas preliminares, la Infraestructura de Nexos y las Obras Complementarias Especiales"; en la Localidad de Río Mayo.

El presupuesto oficial es de \$ **13.635.523,52**, valores de Noviembre de 2013, con un plazo de ejecución de obra de trescientos sesenta (360) días. Siendo el sistema de contratación de obra pública adoptado, de Ajuste Alzado.

Ese Organismo ha actualizado el valor del presupuesto oficial al mes base Diciembre de 2013 (hoja 109 ipv), siendo este de \$ 14.253.615,74.

La Comisión Calificadora y de Preadjudicación designada, aconseja en forma unánime preadjudicar la presente Licitación Pública, en esta instancia, a la oferta de la empresa C.D. CONSTRUCCIONES S.R.L. de \$**15.947.987,52**, valores de Diciembre 2013, con un plazo de ejecución de obra de trescientos sesenta (360) días.

Se observa que dicha oferta esta un 11.89 %, por encima del presupuesto oficial actualizado.

No teniendo de mí parte, otra consideración que realizar al trámite en cuestión, salvo mejor opinión.

Atentamente.

Ing. Nelson Castro  
Asesor Técnico  
Tribunal de Cuentas

