

Rawson Febrero

de 2014.

Expte.: 33457/14

Instituto de Seguridad Social y Seguros
Concurso Privado de Precios Obra Pública
15/13 Ampliación y Remodelación Núcleo
Sanitario Complejo Turístico Pucon Pai
Los Alerces.

Dictamen 23/14

Señor Presidente:

Me remite Usted el expediente de referencia, por el cual se tramita el Concurso Privado de Precios 15/13 del Instituto de Seguridad Social y Seguros. Cuyo objetivo es realizar la contratación para ejecutar la obra construcción de nueva infraestructura y la remodelación y refacción del núcleo sanitario existente, en el Complejo Pucon Pai, en la margen este del lago Futralauquen, dentro del Parque Nacional Los Alerces.

El presupuesto oficial es de **\$ 837.358,24**, valores de Septiembre de 2013, con un plazo de ejecución de obra de ciento cincuenta (150) días. Siendo el sistema de contratación de obra publica adoptado, de Ajuste Alzado.

La Comisión Calificadora y de Preadjudicación designada mediante Resolución, aconseja en forma unánime preadjudicar el presente Concurso de Precios, a la oferta de la empresa WALTER PARADA S.R.L. de **\$ 891.934,12** valores de Diciembre de 2013, con un plazo de ejecución de obra de ciento cincuenta (150) días.

Teniendo en cuenta el sistema de contratación de obra publica adoptado, se puede observar que el monto total de dicha oferta esta un 6.52 %, por encima del presupuesto oficial.

Por ultimo me permitiría señalar que para próximas Licitaciones o Contrataciones de Obras Publicas en ese Organismo del Estado Provincial, se actualice el presupuesto oficial al mismo mes base de las ofertas; de esta forma la comparación seria mas "razonable", pues se compara al mismo mes base tanto el valor de mano de obra como de equipo y materiales.

No teniendo de mí parte, otra consideración que realizar al trámite en cuestión.

Atentamente.

Ing. Nelson Castro
Asesor Técnico
Tribunal de Cuentas