

de 2013.

Rawson Agosto

	<p><u>Expte.: 32958/13</u> I. P. V. y D. U. Licitación Publica 8/13 Proyecto y Construcción 4 Viviendas de dos dormit. En la Localidad de Paso del Sapo.</p>
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Dictamen 86/13

Señor Presidente:

Me remite Usted el expediente de referencia, por el cual se tramita el Licitación Publica 8/13 del Instituto Provincial de la Vivienda y Desarrollo Urbano. Cuyo objetivo es realizar la contratación para realizar la construcción de 4 Viviendas de dos dormitorios en planta baja, las obras Complementarias Básicas, las Tareas Preliminares, la Infraestructura Propia y de Nexos, Obras Complementarias Especiales, en la Localidad de Paso del Sapo, Departamento Languiño.

El presupuesto oficial es de \$ **1.682.983,30**, valores de Diciembre de 2012, con un plazo de ejecución de obra de doscientos cuarenta (240) días. Siendo el sistema de contratación de obra publica adoptado, Ajuste Alzado. Cabe advertir que en el pliego de bases y condiciones, el plazo de ejecución, deberá coincidir en letras y en números (art. 2.1.6 hoja 110 oferta).

La Comisión Calificadora y de Preadjudicación designada mediante Resolución, aconseja en forma unánime preadjudicar la presente Licitación Publica, a la oferta de la empresa CONSTRUCTORA CAPMAN S.R.L. de \$ **1.896.846,27** valores de Diciembre de 2012, con un plazo de ejecución de obra de doscientos cuarenta (240) días.

Se observa que el precio de dicha oferta esta un 12.71 %, por encima del presupuesto oficial.

Por ultimo la pretendida contratista, previo a la firma del contrato, deberá adjuntar lo solicitado según Anexo II, Informe subcomisión Técnica (hoja 109 ipv).

No teniendo de mí parte, otra consideración que realizar al trámite en cuestión.

Atentamente.

Ing. Nelson Castro
Asesor Técnico
Tribunal de Cuentas