

Rawson Julio de 2013.

Expte.: 32785/13
I. P. V. y D. U.
Licitación Pública 3/13
Proyecto Construcción 11
Viviendas Tipo Duplex
En TRELEW.

Dictamen 73/13

Señor Presidente:

Me remite Usted el expediente de referencia, por el cual se tramita la Licitación Pública 3/13 del Instituto Provincial de la Vivienda y Desarrollo Urbano. Cuyo objetivo es realizar la contratación para ejecutar la obra "Construcción de 11 viviendas tipo duplex de dos dormitorios, las obras complementarias básicas, las tareas preliminares y las obras complementarias especiales, en la Ciudad de Trelew, de acuerdo a lo indicado en el pliego de bases y condiciones que se acompaña.

El presupuesto oficial es de **\$ 4.508.293,36**, valores a Diciembre de 2012 (Art. 2.1.4 Presupuesto Oficial P.C.T.P), con un plazo de ejecución de obra de trescientos (300) días. Siendo el sistema de contratación de obra pública adoptado, de Ajuste Alzado.

La Comisión Calificadora y de Preadjudicación designada mediante Resolución, aconseja en forma unánime preadjudicar la presente Licitación Pública, a la oferta de la empresa W.A.R. CONSTRUCCIONES S.R.L. de **\$ 4.954.128,80**, valores de Febrero 2013, con un plazo de ejecución de obra de trescientos (300) días.

Se observa que dicha oferta esta 9.88 %, por encima del presupuesto oficial.

La pretendida contratista previo a la firma del contrato, deberá adjuntar lo solicitado según Anexo II, Informe subcomisión Técnica (hoja 91 ipv).

No teniendo de mí parte, otra consideración que realizar al trámite en cuestión.

Atentamente.

Ing. Nelson Castro

Asesor Técnico

Tribunal de Cuentas