

Rawson Julio de 2013.

Expte.: 32783/13  
**I. P. V. y D. U.**  
Licitación Pública 20/13  
Proyecto Construcción 27  
Viviendas S.E.C. Trelew.

Dictamen 72/13

Señor Presidente:

Me remite Usted el expediente de referencia, por el cual se tramita la Licitación Pública 20/13 del Instituto Provincial de la Vivienda y Desarrollo Urbano. Cuyo objetivo es realizar la contratación para ejecutar la obra "Construcción de 27 viviendas en planta baja de dos dormitorios, las obras complementarias básicas, las tareas preliminares, la infraestructura propia y de nexo y las obras complementarias especiales, en la Ciudad de Trelew, de acuerdo a lo indicado en el pliego de bases y condiciones que se acompaña.

El presupuesto oficial es de \$ **11.531.487,71**, valores de Marzo de 2013, con un plazo de ejecución de obra de trescientos sesenta (360) días. Siendo el sistema de contratación de obra pública adoptado, de Ajuste Alzado.

La Comisión Calificadora y de Preadjudicación designada mediante Resolución, aconseja en forma unánime preadjudicar la presente Licitación Pública, a la oferta de la empresa EMECO LOZA S.A. de \$ **12.678.456,56**, valores de Abril 2013, con un plazo de ejecución de obra de trescientos sesenta (360) días.

Se observa que dicha oferta está 9.95 %, por encima del presupuesto oficial.

La pretendida contratista previo a la firma del contrato, deberá adjuntar lo solicitado según Anexo II, Informe subcomisión Técnica (hoja 92 ipv).

No teniendo de mi parte, otra consideración que realizar al trámite en cuestión.

Atentamente.

Ing. Nelson Castro  
Asesor Técnico

Tribunal de Cuentas