

Rawson Abril de 2013.

Viviendas	<u>Expte.: 32436/13</u> I. P. V. y D. U. Licitación Pública 7/13 Proyecto y Construcción 25 Alto Río Senguer.
-----------	--

Dictamen 31/13

Señor Presidente:

Me remite Usted el expediente de referencia, por el cual se tramita la Licitación Pública 7/13 del Instituto Provincial de la Vivienda y Desarrollo Urbano. Cuyo objetivo es realizar la contratación para ejecutar la obra "25 Viviendas, obras Complementarias, e Infraestructura Propia", en la Localidad de Alto Río Senguer.

El presupuesto oficial es de \$ **10.941.410,54**, valores de Diciembre de 2012, con un plazo de ejecución de obra de trescientos sesenta (360) días. Siendo el sistema de contratación de obra pública adoptado, de Ajuste Alzado. El monto de viviendas mas obras complementarias básicas mas el coeficiente zonal es de \$ 331.990,08 (cada una), con un valor de infraestructura propia de \$ 1.407.028,63. El monto actualizado del presupuesto oficial al mes de Febrero de 2013, es de \$ 11.094.944,66 (hoja 96 ipv).

La Comisión Calificadora y de Preadjudicación designada mediante Resolución, aconseja en forma unánime preadjudicar la presente Licitación Pública, a la oferta de la empresa C.D. CONSTRUCCIONES S.R.L. de \$ **12.031.825,48** valores a Febrero de 2013, con un plazo de ejecución de obra de trescientos sesenta (360) días.

Se observa que dicha oferta esta un 9.96 %, por encima del presupuesto oficial.

Por ultimo la pretendida contratista, previo a la firma del contrato deberá adjuntar la documentación solicitada según informe Subcomisión Técnica –Anexo II (hoja 90 IPV).

No teniendo de mí parte, otra consideración que realizar al trámite en cuestión.

Atentamente.

Ing. Nelson Castro

Asesor Técnico

Tribunal de Cuentas