

Rawson Diciembre de 2012.

<p><u>Expte.: 32005/12</u> I. P. V. y D. U. Licitación Publica 17/12 Construcción 26 Viviendas Tipo Duplex UOCRA -TRELEW.</p>
--

Dictamen 110/12

Señor Presidente:

Me remite Usted el expediente de referencia, por el cual se tramita la Licitación Publica 17/12 del Instituto Provincial de la Vivienda y Desarrollo Urbano. Cuyo objetivo es realizar la contratación para ejecutar la obra “26 Viviendas tipo Duplex de dos dormitorios, las obras complementarias Básicas, las Tareas Preliminares, la Infraestructura Propia, Obras Complementarias Especiales del Sindicato de la Construcción”, en la Ciudad de Trelew.

El presupuesto oficial es de **\$ 10.737.185,11**, valores de Agosto de 2012, con un plazo de ejecución de obra de trescientos sesenta (360) días (Aclaración Oficial N° 3). Siendo el sistema de contratación de obra publica adoptado, de Ajuste Alzado. El monto de viviendas mas obras complementarias básicas es de \$ 360.007,97, con un valor de infraestructura propia de \$ 1.028.702,13.

La Comisión Calificadora y de Preadjudicación designada mediante Resolución, aconseja en forma unánime preadjudicar la presente Licitación Publica, a la oferta de la empresa ARTECO S.A. de **\$ 11.594.041,53**, valores a Agosto de 2012, con un plazo de ejecución de obra de trescientos sesenta (360) días.

Se observa que dicha oferta esta un 7.98 %, por encima del presupuesto oficial.

Por ultimo la pretendida contratista, previo a la firma del contrato deberá adjuntar la documentación solicitada según informe Subcomisión Técnica –Anexo II (hoja 127 IPV).

No teniendo de mí parte, otra consideración que realizar al trámite en cuestión.

Atentamente.

Ing. Nelson Castro

Asesor Técnico

Tribunal de Cuentas