

Rawson Septiembre de 2011.

Expte.: 30639/11

**I. P. V. y D. U.**

Licitación Publica 34 /11

Proyecto y Construcción de 32 Viv.

Obras Complementarias e Infraest.

Propia y de Nexa Gob. Costa.

Dictamen 177/11

Señor Presidente:

Me remite Usted el expediente de referencia, por el cual se tramita la Licitación Publica 34/11 del Instituto Provincial de la Vivienda y Desarrollo Urbano. Cuyo objetivo es realizar la contratación para ejecutar la obra de 32 viviendas, obras complementarias, infraestructura propia, en la Localidad de Gobernador Costa, de acuerdo a lo señalado en el pliego de bases y condiciones.

El presupuesto oficial es de **\$ 8.579.268,30**, valores de Abril de 2011, con un plazo de ejecución de obra de trescientos (300) días. Siendo el sistema de contratación de obra publica adoptado de Ajuste Alzado.

Siendo el valor de viviendas y obras complementarias básicas de \$ 6.804.840 (Aclaración oficial N° 4).

La Comisión Calificadora designada mediante Resolución, aconseja en forma unánime, preadjudicar la presente Licitación Publica, a la oferta de la empresa EMECCO LOZA S.A. de **\$ 9.436.149,98** valores de Abril 2011, con un plazo de ejecución de obra de trescientos (300) días. Se observa que dicha oferta esta un 9.98 % por encima del presupuesto oficial.

Por ultimo la pretendida contratista, deberá adjuntar lo solicitado por la Subcomisión Técnica Anexo II (hoja 200 ipv), previo a la firma del contrato.

No teniendo de mí parte, otra consideración que realizar al trámite en cuestión.

Atentamente.

Ing. Nelson Castro

Asesor Técnico

Tribunal de Cuentas