

Rawson Diciembre de 2009.

	<u>Expte.:28395/09</u> I. P. V. Y D. U. Contratación Directa 179/09 33 Mejoramiento de Vivienda Barrio San Cayetano 3° Etapa Localidad de Com. Rivadavia
--	--

Dictamen 353/09

Señor Presidente:

Me remite Usted el expediente de referencia, por el cual se tramita, la Contratación Directa 179/09, del Instituto Provincial de la Vivienda y Desarrollo Urbano. Cuyo objetivo es la ejecución de “33 Mejoramiento de Viviendas, en el Barrio San Cayetano - 3° Etapa –”, de la Localidad de Comodoro Rivadavia. Según lo que se detalla en el pliego de bases y condiciones que se acompaña.

El Presupuesto Oficial de las obras a realizar, es de \$ **1.266.180.03**, valores del mes de Octubre de 2009, con un plazo de ejecución de obra de trescientos sesenta (360) días. Siendo el sistema de contratación de obra publica adoptado de Ajuste Alzado.

La Comisión Calificadora y de Preadjudicación designada, aconseja en forma unánime, preadjudicar la presente Contratación Directa, a la oferta de la empresa CONSTRUCCIONES PATAGONICAS S.R.L. de \$ **1.390.822.61**, con valores básicos Octubre del 2009. Se observa que dicha oferta esta un 9.84 % por encima del presupuesto oficial.

Por ultimo se deberá dar cumplimiento a lo señalado por la Subcomisión Técnica – Anexo II (hoja 543 ipv), previo a la firma del contrato.

No teniendo de mí parte, otra consideración que realizar al trámite en cuestión, salvo mejor opinión.

Atentamente.

Ing. Nelson Castro
Asesor Técnico
Tribunal de Cuentas